

Mendrisio, 01.02.2019

## **Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)**

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC del 08.02.2019 e FUSC del 08.02.2019

---

### **UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO**

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione  
LEF 138, 156

Debitore: **MANZINI Mario, 01.12.1970, Trump Ocean Club, Apt. 6004, PA-0833-00321 PANAMA CITY**

Luogo dell'incanto: 6900 Lugano

Data dell'incanto: **08.05.2019**

Ora: **14.00**

Sala d'incanto: Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal : **05.04.2019**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

Termine per le insinuazioni: **28.02.2019**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Lugano-Cureggia (RFD)

Ubicazione: Valdaé

**Particella no. 208**

Copertura del suolo

A m2 227 Edificio

B m2 134 Edificio

NE m2 1'004 Superficie non edificata – rivestimento duro – humus

**Valore di stima Ufficiale: Fr. 1'109'448.00**

**Valore di stima Peritale: Fr. 4'365'000.00**

In territorio del Comune di Lugano-Cureggia (RFD)

Ubicazione: Valdaé

**Particella no. 156**

Copertura del suolo

NE m2 6'987 Superficie non edificata – rivestimento duro – humus – bosco

**Valore di stima Ufficiale: Fr. 3'802.00**

**Valore di stima Peritale: Fr. 625'000.00**

Osservazioni:

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983

Ufficio di Esecuzione  
6850 Mendrisio

